Извещение

О проведении аукциона на право заключения субъектами малого и среднего предпринимательства, юридическими лицами, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", договора аренды муниципального недвижимого имущества

.

1. Организатор аукциона – Администрация МО «Каменномостское сельское поселение».

2.Место нахождения: 385750,Республика Адыгея, Майкопский р–он, п.Каменномостский, ул.Мира д.25, телефон 8(8777)5-32-72., priemnaj.sekr@mail.ru.

3. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционах - www.torgi.gov.ru., http://sberbank-ast.ru/.

4. Предмет аукциона - проведение открытого аукциона на право заключения субъектами малого и среднего предпринимательства, юридическими лицами, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", договора аренды муниципального недвижимого имущества: часть здания кинотеатра литер «А», площадью 311 квадратных метров с кадастровым номером 01:04:01,00038:47, расположенное на земельном участке, общей площадью 787 кв.м. с кадастровым номером 01:04:0100039:22, расположенный по адресу : 385750, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира-48.

5. **Целевое назначение:**

- деятельности по показу кинофильмов или видеороликов;
- деятельности по организации выставок, конгрессов.
- деятельности по организации музеев;
-деятельности по организации досуга и развлечений, (в т. ч. игровых площадок, общественного питания, торговли);
- туристской деятельности;
- рекламной, информационной деятельности;
- деятельности в сфере цифровых технологий и электронных сервисов;
- деятельности в сфере культуры;

6. Начальная цена (рыночная стоимость ставки годовой арендной платы, без НДС) – 435089 (Четыреста тридцать пять тысяч восемьдесят девять) рублей 00 копеек. Ежемесячный платеж составляет 36257 (Тридцать шесть тысяч двести пятьдесят семь) рублей 00 копеек в месяц.

7. Срок действия договора- 49 лет.

8.**Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).**

Дата и время начала приема/подачи Заявок: 29.08.2022 в 10 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 30.09.2022 в 23 час. 59 мин.

Дата внесения задатка: не позднее 30.09.2022 в 23 час. 59 мин.

Дата рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона: 03.10.2022 в 10 час. 00 мин.

Электронный аукцион состоится: 04.10.2022 в 9 час. 30 мин.

9. Сумма задатка – 217544 (Двести семнадцать тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

10. Организатор имеет право отказаться от проведения аукциона до 29.09.2022г.

11.Участниками аукциона могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, юридические лица, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".